



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001142442018

E50 - Bírálati szakasz

Ajánlatkérő neve: **Siklós Város Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Orvosi ügyelet épületének felújítása**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|----------------------------|-----------------------|----------------|----------------------|--------------|---------|--------------|
| Hivatalos név: | Siklós Város Önkormányzata | Nemzeti azonosítószám | EKRSZ_17614050 | | | | |
| Postai cím: | | | | | | | |
| Város: | Siklós | NUTS-kód: | HU231 | Postai irányítószám: | 7800 | Ország: | Magyarország |
| Egyéb cím adatok: | Kossuth Tér 1 | | | | | | |
| Kapcsolattartó személy: | Balázné Kréth | Ibolya | | | | | |
| E-mail: | ibolya.kreth@siklos.hu | Telefon: | +36 72579500 | Fax: | +36 72579503 | | |
| Internetcím(ek) | | | | | | | |
| Az ajánlatkérő általános címe: (URL) | www.siklos.hu | | | | | | |
| A felhasználói oldal címe: (URL) | www.siklos.hu | | | | | | |

Lebonyolító szerv(ek) adatai

| | | | | | | | |
|-------------------------|--------------------------------|-----------------------|----------------|----------------------|--------------|---------|--------------|
| Hivatalos név: | Dr. Zoric Ildikó egyéni ügyvéd | Nemzeti azonosítószám | EKRSZ_57432737 | | | | |
| Postai cím: | | | | | | | |
| Város: | Siklós | NUTS-kód: | HU231 | Postai irányítószám: | 7800 | Ország: | Magyarország |
| Egyéb cím adatok: | Felszabadulás Utca 38/A. | | | | | | |
| Kapcsolattartó személy: | Dr. | dr.Zoric | Ildikó | | | | |
| E-mail: | jougyved@gmail.com | Telefon: | +36 72279200 | Fax: | +36 72279200 | | |
| Internetcím(ek) | | | | | | | |

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.siklos.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Orvosi ügyelet épületének felújítása

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A Siklós, Dózsa György utca 5. szám alatti ingatlan három épületszárnyból áll: - Az első épületszárnyban ma is működő védőnői szolgálat található: helyiségek maradnak, feladat: felújítás. - A második épületszárnyban körzeti fogorvosi rendelő kialakítását tervezi Ajánlatkérő. - A harmadik épületszárnyban orvosi ügyelet kerül kialakításra a volt bölcsődei foglalkoztatók helyén. A jelen közbeszerzési eljárás tárgya a harmadik épületszárnyban tervezett orvosi ügyelet kialakítása, valamint opcionálisan az első és második épületrészben a külső homlokzati hőszigetelés készítése és a külső nyílászárók cseréje a kapcsolódó szükséges egyéb szakipari munkákkal, amely az alábbi építési munkákat tartalmazza: Orvosi ügyelet kialakítása: - külső hőszigetelés és felületképzés - külső és belső nyílászárók cseréje, felújítása - beltéri festés, mázolás - vizesblokk kialakítása - meglévő válaszfalak bontása, új válaszfalak építése - gépészeti rendszer korszerűsítése - villamoshálózat felújítása - vagyon, és tűzjelző rendszer kiépítése - gyengeáramú informatikai CATV, és videorendszer kiépítése Az épület alapterülete: 21,10 m x 14,30 m Opcionális munkák: Az első és második épületrészben a külső homlokzati hőszigetelés készítése és a külső nyílászárók cseréje a kapcsolódó szükséges egyéb szakipari munkákkal. - Első épületszárny (Védőnői Szolgálat): - homlokzati hőszigetelés: - 200 mm vastag vakolható kőzetgyapot lemez: 110 m² - 200 mm vastag zártcellás szigetelő lemez: 17 m² - nyílászárók cseréje: 17 db - Második épületszárny (Fogorvosi rendelő): - homlokzati hőszigetelés: - 200 mm vastag vakolható kőzetgyapot lemez: 175,67 m² - 200 mm vastag zártcellás szigetelő lemez: 22,10 m² - nyílászárók cseréje: 16 db Az opciós tételeket is köteles ajánlattevő az ajánlati árában megadni. A jelen beruházás építési engedély nélkül végezhető kivitelezési tevékenység. A konkrét és teljeskörű mennyiségeket a kiviteli tervdokumentáció és az árazatlan költségvetési kiírások tartalmazzák. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a tervben és költségvetési kiírásokban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, mert nem volt lehetséges a tárgy jellegének kellően pontos és érthető leírása. Minden ilyen konkrét gyártmány vagy típus esetén oda értendő a "vagy azzal egyenértékű" kifejezés is, azaz Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján mindenben egyenértékű anyagot, terméket is elfogad.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. III. rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2019.01.31

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

A szerződés megkötését megtagadták:

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

| Ajánlattevő neve, székhelye | Adószáma |
|---|-------------|
| OP HOME Korlátolt Felelősségű Társaság, 7747 Birján, Kossuth Lajos Utca 64/b | 22920023202 |
| 1. részzempont: Nettó vállalkozói díj (Ft): 79 283 727,- Ft 2. részzempont: Jótállás: A kötelező 24 hónap jótállás felett vállalt jótállás időtartama (min. 0 hó-max. 36 hó)1 hónap A Kbt. 81. § (5)bekezdése alapján Ajánlatkérő a nyílt eljárásban az eljárást megindító felhívásban úgy rendelkezett, hogy az ajánlatok bírálatát - a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el, melyre tekintettel csak az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot. A legkedvezőbb ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak, ajánlattevő a nyilatkozatai és lekérdezések alapján kizáró okok hatálya alatt nem áll. Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozatai alapján megfelel az előírt alkalmassági követelmények mindegyikének, ezért érvényes. | |

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

OP HOME Korlátolt Felelősségű Társaság 1000

Szöveges értékelés: A Kbt. 81.§ (5) bekezdése szerinti bírálatot megelőző értékelés eredménye: Az ajánlattevő neve/értékelési pontszám és súlyszám szorzata/1. részzempont: nettó vállalkozói díj (Ft)/2. részzempont: Jótállás: A kötelező 24 hónap jótállás felett vállalt jótállás időtartama (min. 0 hó-max. 36 hó) OP Home Kft: 1000/700/300 Kronell Kft: 669,20/669,20/0

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő az 1. részzempont esetében a fordított arányosítás módszerét alkalmazza a KH útmutatója (KÉ 2016. évi 147.szám; 2016. december 21.; 1. sz. melléklet A.1.ba) szerint. Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (10) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. Alkalmazandó képlet: A legjobb $P = \frac{10 - P_{\max}}{P_{\max} - P_{\min}} \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$ A vizsgált $P = \frac{10 - P_{\max}}{P_{\max} - P_{\min}} \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$ A vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma A legjobb = a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A vizsgált = a vizsgált ajánlat tartalmi eleme P_{\max} = a pontskála felső határa P_{\min} = a pontskála alsó határa Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat a matematikai kerekítés szabályainak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni. Ajánlatkérő számára az 1. részzempontnál a minél alacsonyabb érték a kedvezőbb. Ajánlatkérő számára a 2. és 3. részzempontnál a minél nagyobb érték a kedvezőbb. Ajánlatkérő a 2. részzempont esetében a KH útmutatója (KÉ 2016. évi 147.szám; 2016. december 21.;1. sz. melléklet A.1.bb) szerinti egyenes arányosítás módszerét alkalmazza. Ajánlatkérő számára a minél nagyobb érték a kedvezőbb. Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat. Alkalmazandó képlet: Avizsgált $P = \frac{10 - P_{\max}}{P_{\max} - P_{\min}} \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$ A legjobb $P = \frac{10 - P_{\max}}{P_{\max} - P_{\min}} \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$ A vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma A legjobb = a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A legrosszabb = a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme Avizsgált = a vizsgált ajánlat tartalmi eleme P_{\max} = a pontskála felső határa P_{\min} = a pontskála alsó határa A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az adott ajánlati elem - legkedvezőtlenebb szintje, amelynél kedvezőtlenebb az adott ajánlati elem nem lehet: 2 . részzempont: minimum 0 hónap - és azon legkedvezőbb szintje, melyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az adható pontszám felső határával azonos számú pontszámot ad: 2. részzempont: maximum 36 hónap Amennyiben az ajánlattevő a maximum értéknél kedvezőbb ajánlatot tesz, Ajánlatkérő ez esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesíti be a képletbe. Amennyiben a megajánlás nem éri el a legkedvezőtlenebb szintet (amennyiben van rá jogszerű lehetőség, a hiánypótlást követően sem teljesítik a feltételt) a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján az ajánlat érvénytelenségét vonják maga után. Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat a matematikai kerekítés szabályainak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni. Részzempontonként az ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlat kapja a maximális 10 (tíz) pontot. Az egyes szempontokra adott pontszámok a részzempontokhoz tartozó súlyszámmal felszorozásra, majd az így súlyozott pontszámok összeadásra kerülnek. A legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatnak.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

OP HOME Korlátolt Felelősségű Társaság, 7747 Birján, Kossuth Lajos Utca 64/b

22920023202

Nettó vállalkozói díj (Ft): 79 283 727,- Ft. A legmagasabb összpontszámot elérő legkedvezőbb ajánlatot az OP Home Kft. tette 1000,00 összesített ponttal.

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Nem volt érvénytelen ajánlat.

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2019.03.12 Lejárata: 2019.03.18

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2019.03.11

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2019.03.11

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

A Kbt. 81. § (4)- (5) bekezdésére tekintettel el nem bírált ajánlatok: Ajánlattevő neve és címe: Ajánlattevő neve és címe: KRONELL Építőipari Kft. 7500 Nagyatád Dózsa Gy. u. 100. 1. részszempont: Nettó vállalkozói díj (Ft): 82 912 121,- Ft 2. részszempont: Jótállás: A kötelező 24 hónap jótállás felett vállalt jótállás időtartama (min. 0 hó-max. 36 hó). 0 hónap

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

| Eljárási cselekmény típusa | Indítás dátuma | Indító felhasználó |
|---------------------------------------|---------------------|--------------------|
| Összegezés az ajánlatok elbírálásáról | 2019.03.07 13:10:13 | Jougyved |

Összesen: 1 sor (1 / 1)